

## II. POTRDILA

- Tarifna številka 7  
- za izdajo potrdila o vrsti rabe po veljavnem družbenem planu, izdanega na podlagi posebnega ugotovitvenega postopka 20
- Tarifna številka 8  
- za izdajo potrdila o vrsti rabe po veljavnem družbenem planu, izdanega na podlagi uradnih evidenc 10

## III. ODLOČBE

- Tarifna številka 9  
- za izdajo odločbe o obratovalnem času trgovin  
Opomba:  
Za odločbo o pritožbi se ne plača taksa 20
- Tarifna številka 10  
- za vse odločbe, za katere ni predpisana posebna taksa 20

## IV. OPOMIN

- Tarifna številka 11  
- za opomin za plačilo takse od zneska neplačane takse:  
1. do 75 točk 15  
2. nad 75 točk 50

### 74.

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Gornji Grad je Občinski svet Občine Gornji Grad na svoji 26. Redni seji, dne 25.09.1997, sprejel

### SKLEP

Potrdi se sprememba Odloka o začasni ureditvi parkiranja in plačila komunalne takse za uporabo javnih prometnih površin v Občini Gornji Grad (Ur. Glasilo občin št. 6/96).

Odlok se spremeni tako, da se v 13. členu zgoraj citiranega odloka za besedo opravljajo črta besedilo »organi policije in«.

Spremenjeni 13. člen se glasi:

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravljajo osebe, pooblašene s strani občinske uprave Občine Gornji Grad.

Štev.: 012-16/97

PRESEDAJNIK  
OBČINSKEGA SVETA  
GORNJI GRAD  
Jakob FILAČ, l.r.

### 75.

Na podlagi 10. in 80. člena Zakona o varstvu okolja (Ur. list RS, št. 32/93) in 16. člena Statuta Občine Gornji Grad (Ur. list RS, št. 27/95) je občinski svet Občine Gornji Grad na 26. redni seji, dne 25.9.1997 sprejel

### SPREMEMBO UREDBE o taksah za obremenjevanje okolja

Člen 3 Uredbe o taksah za obremenjevanje okolja (Ur. list RS, št. 53/94) se spremeni tako, da se glasi:

takse znašajo:

- za uporabnike odvoza in deponiranja odpadkov:  
- 300 SIT/osebo v gospodinjstvih na mesec oz. 75 SIT/osebo na eno praznjenje 120 l sive posode
- 455 SIT za gospodarstvo za eno praznjenje 120 l sive posode.

2. člen

Sprememba uredbe začne veljati z dnem objave v Uradnem gla-

silu občin, uporablja pa se od 1.9.1997 dalje.

Štev.: 012-14/97  
Datum: 26.9.1997

PRESEDAJNIK  
OBČINSKEGA SVETA  
GORNJI GRAD  
Jakob FILAČ, l.r.

### 76.

Na podlagi zakona o gospodarskih javnih službah (Ur. list RS, št. 32/92), zakona o gospodarskih družbah (Ur. list RS, št. 30/93) in na podlagi 71. in 72. člena statuta občine Gornji Grad (Ur. list RS, št. 27/95) ter v skladu 29. člena odloka v gospodarskih javnih službah v občini Gornji Grad (Ur. glasilo občin št. 5/96) je občinski svet občine Gornji Grad na 26. redni seji, dne 25.9.1997 sprejel

### ODLOK

#### o dopolnitvi odloka o ustanovitvi javnega podjetja KOMUNALA d.o.o. Gornji Grad

1. člen

V odloku o ustanovitvi javnega podjetja Komunala Gornji Grad (Ur. glasilo občin št. 9/96) se k 7. členu doda:

na koncu prve točke:

- A / 01.411 urejanje in vzdrževanje parkov, vrtov in zelenih športnih površin
- F / 45.230 redno vzdrževanje in obnavljanje javnih cest ter športnih objektov
- K / 70.320 upravljanje z nepremičninami za plačilo ali po pogodbi

na koncu druge točke:

- F / 45.330 vodovodne, plinske in sanitarne inštalacije
- F / 45.220 postavljanje ostrešij in krovskih dela
- K / 74.700 čiščenje stavb
- G / 51.570 trgovina na debelo z ostanki in odpadki

2. člen

Ta odlok istočasno velja kot akt o razširitvi dejavnosti in vpisa spremembe dejavnosti JKP Komunala d.o.o. Gornji Grad v sodni register - za kar poskrbi direktor podjetja najkasneje v 15 dneh po uveljavitvi tega odloka.

3. člen

Odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem glasilu občin Mozirje, Nazarje, Gornji Grad, Ljubno in Luče.

Številka: 012-13/97  
Gornji Grad, dne 26.9.1997

PRESEDAJNIK  
OBČINSKEGA SVETA  
GORNJI GRAD  
Jakob FILAČ, l.r.

### OBČINA LJUBNO

### 77.

Na podlagi 4. in 111. čl. stanovanjskega zakona (Ur. list RS št. 18/91) in 9. čl. statuta občine Ljubno je občinski svet občine Ljubno na 29. seji, dne 2. 10. 1997 sprejel

### PRAVILNIK o oddaji službenih stanovanj v najem

#### I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem pravilnikom se določijo osnove in merila za dodeljevanje

službenih stanovanj, minimalni stanovanjski standardi ter postopek oddaje stanovanj v najem.

2. člen

Službena stanovanja po tem pravilniku so stanovanja v lasti Občine Ljubno, ki so namenjena za zadovoljevanje stanovanjskih potreb kadrov zaposlenih v zavodih, gospodarskih družbah, službah lokalne skupnosti in državnih organih ter ima občina za njihovo delo poseben interes.

3. člen

Službena stanovanja oddaja v najem županja občine Ljubno.

## II. POGOJI IN MERILA

4. člen

Splošni pogoji, ki jih morajo izpolnjevati prosilci za dodelitev službenega stanovanja v najem, so:

- da je prosilec državljan RS,
- da prosilec ali njegov zakonski oz. izvenzakonski partner ni najemnik ali lastnik primerne stanovanja ali stanovanjske hiše,
- da je prosilec upravičenec iz 2. čl. tega pravilnika.

V izjemnih primerih lahko na predlog županje v postopku za dodelitev službenega stanovanja v najem sodeluje tudi prosilec, ki ni državljan RS.

5. člen

Službena stanovanja se oddajo v najem na podlagi naslednjih meril:

I. Pomembnost delovnega mesta	št. točk
- direktor, predstojnik, ravnatelj, funkcionar	35
- pomočnik ravnatelja, direktorja, predstojnika in vodja oddelka ali službe	30
- delavec s posebnimi pooblastili	25
- strokovni sodelavec	20
II. Stopnja dejanske strokovne izobrazbe	
- doktorat in magisterij	25
- visokošolska izobrazba	20
III. Deficitarnost	
- kadri, ki so posebnega pomena za delovanje institucij v občini	do 20

Deficitarnost kadrov ugotavlja županja na predlog občinskih strokovnih služb oz. pisno izkazanih potreb javnega zavoda, javnega podjetja ali občinske uprave, ki kader nujno potrebujejo.

6. člen

V primeru, ko imata dva prosilca enako število točk, ima prednost pri dodelitvi službenega stanovanja prosilec, ki je po kriteriju deficitarnosti pridobil večje število točk.

## III. STANOVANJSKI STANDARDI

7. člen

Pri oddaji službenih stanovanj se glede na razpoložljiva stanovanja po možnosti upoštevajo naslednji minimalni standardi:

št. družinskih članov	stan. površina v m <sup>2</sup>
1	32
2	45
3	58
4	70

Za vsakega nadaljnjega družinskega člana se stanovanjska površina poveča za 15 m<sup>2</sup>. Stanovanjska površina se nanaša samo na bivalno površino, ki vključuje sobe, kuhinjo, kabinete, shrambo, WC, kopalnico in predsobo.

Županja občine lahko izjemoma dodeli prosilcu tudi večje stanovanje oz. manjše stanovanje, če ni na voljo stanovanja po normativu in prosilec s tem soglaša.

## IV. POSTOPEK ODDAJE SLUŽBENIH STANOVANJ V NAJEM

8. člen

Uprava občine Ljubno pripravi razpis za oddajo službenih stanovanj v najem v primeru pridobitve ali sprostitve službenega stanovanja na podlagi sklepa županje občine.

Razpis se javno objavi na krajevno običajen način.

9. člen

Razpis za dodelitev službenih stanovanj mora vsebovati:

- število in vrsto službenih stanovanj
- upravičence do najema službenih stanovanj
- dokazila, ki morajo biti priložena prijavi
- rok, do katerega je treba vložiti prijave
- način in rok objave odločitve o oddaji službenega stanovanja
- naslov, na katerega se pošlje prijava.

10. člen

Vlogi za najem službenega stanovanja je potrebno priložiti v razpisu zahtevana dokazila, sicer se vloga zavrne kot nepopolna.

11. člen

Prišlepe vloge zbere uprava občine Ljubno ter pripravi ob upoštevanju kriterijev določenih v 4. čl. tega pravilnika predlog razdelitve, ki ga posreduje županje v odločitve.

12. člen

Uprava občine Ljubno na podlagi odločitve županje izda sklep o dodelitvi službenega stanovanja v najem in o tem obvesti vse prijavljene kandidate.

Na izdani sklep je možno vložiti pritožbo pri županji občine Ljubno v roku 15 dni od dneva vročitve sklepa.

13. člen

Na podlagi pravnomočnega sklepa o oddaji službenega stanovanja v najem, sklene županja občine Ljubno z najemnikom pogodbo, s katero se uredijo medsebojni odnosi po določilih stanovanjskega zakona in tega pravilnika.

Najemna pogodba za službena stanovanja se sklene za določen čas, ki se objavi v razpisu.

14. člen

Najemnina za službeno stanovanje se določi z najemno pogodbo. O višini najemnine odloči svet.

15. člen

Najemna pogodba se lahko najemniku odpove iz razlogov navedenih v 53. čl. stanovanjskega zakona in po tem pravilniku.

16. člen

Županja občine lahko izjemoma odda v najem službeno stanovanje brez razpisa, v primeru kadrovskih težav pri upravičencih iz 2. čl. tega pravilnika, kadar le-ti iz upravičenih razlogov na morejo izvajati svojega programa.

17. člen

Če upravičenci do službenih stanovanj nimajo potreb po dodelitvi službenih stanovanj, ostanejo ta nedodeljena. Občina Ljubno lahko ta stanovanja dodeli v najem drugim upravičencem za reševanje stanovanjskih potreb, vendar le za določen čas.

## V. KONČNE DOLOČBE

18. člen

Za zadeve, ki niso posebej urejene s tem pravilnikom se direktno uporabljajo določbe stanovanjskega zakona.

19. člen

Ta pravilnik začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem glasilu občin Mozirje, Nazarje, Gornji Grad, Ljubno in Luče.

Številka: 061-2/97-29/2

Datum: 2. 10. 1997

PRESEDNIK  
OBČINSKEGA SVETA  
OBČINE LJUBNO  
Stanko ZAGOŽEN, l.r.