

ODLOK o prostorskih ureditvenih pogojih za prostorsko celoto občine Ljubno

URADNO GLASILO OBČIN MOZIRJE, NAZARJE, GORNJI GRAD, LJUBNO IN LUČE.....	3
ODLOK o prostorskih ureditvenih pogojih za prostorsko celoto občine Ljubno.....	3
I. SPLOŠNE DOLOČBE.....	3
1. Člen.....	3
2. člen.....	3
3. člen.....	3
4. člen.....	3
II. MEJA OBMOČJA.....	3
5. člen.....	3
III. FUNKCIJA OBMOČIJ IN VRSTA POSEGOV V PROSTOR.....	4
6. člen.....	4
7. člen.....	4
8. člen.....	4
9. člen.....	5
10. člen.....	5
11. člen.....	5
IV. MERILA IN POGOJI ZA GRADITEV OBJEKTOV IN DRUGE POSEGE V PROSTOR.....	5
1. Zemljišče.....	5
12. člen.....	5
2. Lega objektov.....	6
13. člen.....	6
14. člen.....	6
15. člen.....	6
3. . Oblikovanje objektov.....	6
16. člen.....	6
4. Adaptacije, rekonstrukcije in vzdrževalna dela.....	7
17. člen.....	7
5. Urejanje okolice.....	7
18. člen.....	7
V. PROMETNO UREJANJE.....	7
19. člen.....	7
VI. KOMUNALNO UREJANJE.....	8
1. Splošni pogoji.....	8
20. člen.....	8
2. Oskrba z vodo.....	8
21. člen.....	8
3. Odvodnjavanje odpadnih vod.....	8
22. člen.....	8
4. Odstranjevanje komunalnih odpadkov.....	8
23. člen.....	8
5. Oskrba z električno energijo.....	8
24. člen.....	8
6. Javna razsvetljava.....	9
25. člen.....	9
VII. VAROVANJE NARAVNE IN KULTURNE DEDIŠČINE.....	9
26. člen.....	9
27. člen.....	9
VIII. VAROVANJE LN IZBOLJŠANJE BIVALNEGA OKOLJA.....	9
1. Splošni pogoji varovanja.....	9
28. člen.....	9
29. člen.....	9
2. Varovanje vodnih virov in vodotokov.....	9
30. člen.....	9

31. člen.....	9
3. Varovanje zraka.....	10
32. člen.....	10
33. člen.....	10
2. Varstvo pred hrupom.....	10
34. člen.....	10
IX. UREJANJE PROSTORA ZA OBRAMBO IN ZAŠCITO.....	10
35. člen.....	10
36. člen.....	10
X. PREHODNE IN KONCNE DOLOČBE.....	10
37. člen.....	10
38. člen.....	10
39. člen.....	10

Št. 5 - 6. VI. 1996

URADNO GLASILO OBČIN MOZIRJE, NAZARJE, GORNJI GRAD, LJUBNO IN LUČE

Na podlagi 10. člena Statuta občine Nazarje (Uradno glasilo občin Mozirje, Nazarje, Gornji grad, Ljubno in Luče 'št. 1/95) in 25., 39. ter 40. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. list SRS št. 18/84, 37/85, 29186 in 26/90) ter 11. člena Navodila o vsebini posebnih strokovnih podlag in vsebini prostorskih izvedbenih aktov (Ur. list SRS št. 14/85) je občinski svet. na 16. redni seji dne 15. 5. 1996 sprejel

ODLOK o prostorskih ureditvenih pogojih za prostorsko celoto občine Ljubno

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1.Člen

S tem odlokom se sprejmejo prostorski ureditveni pogoji za tista območja, ki se ne urejajo s prostorskimi izvedbenimi načrti. Prostorske ureditvene pogoje (v nadaljnjem besedilu: PUP) je izdelal Zavod za urbanizem Velenje pod št. projekta 1045/92-PUP.

2. člen

Prostorski ureditveni pogoji skladno s planskimi usmerit vami določajo:

- meje in funkcije območja urejanja
- splošna merila in pogoje za posege v prostor
- merila in pogoje glede oblikovanja objektov
- merila za določanje parcel in funkcionalnih zemljišč
- merila in pogoje za posege v zavarovana in varstvena območja .
- merila in pogoje za varovanje in izboljšanje bivalnega okolja.

3. člen

Za vse posege v prostor po 'tem odloku izda lokacijsko dovoljenje pristojni organ na podlagi lokacijske dokumentacije in predpisanih soglasij.

Lokacijsko dovoljenje ni potrebno za objekte in posege v prostor, ki so opredeljeni v Odloku o pomožnih objektih, napravah in drugih posegih v prostor, za katere ni potrebno ,lokacijsko dovoljenje in se lahko postavijo, gradijo in izvajajo na podlagi odločbe o priglasitvi del, ki jo izda pristojni organ.

4. člen

Za posamičen poseg ali več posegov se lahko zahteva podrobna analiza prostorskih pogojev kolikor je to potrebno za:

- ugotovitev in odpravo motenj, ki jih bo investitor povzročil s predvideno dejavnostjo,
- ugotovitev morebitnih sprememb splošnih pogojev, ki bodo nastali skozi daljše obdobje, zagotovitev enakih možnosti uporabnikom glede razreševanja njihovih prostorskih potreb glede racionalne rabe prostora,
- zagotovitev enotnega oblikovanja širšega območja.

II.MEJA OBMOČJA

5. člen

a) Meje območij prostorskih ureditvenih pogojev so razvidne iz grafičnih prikazov na preglednih katastrskih načrtih in temeljnih topografskih načrtih v merilu 1:5000 in sicer za celotno območje občine.

Ureditveno območje PUP sestavljajo naslednja območja:

- trajno varovana območja kmetijskih zemljišč: 1. območja (A) in 2. območja kmetijskih zemljišč

- območja gozdov (lesno-proizvodnih in varovalnih - GV)
- območja urejanja za usmerjeno gradnjo
- območja stavbnih zemljišč na območjih razpršene gradnje (U) . .

III. FUNKCIJA OBMOČIJ IN VRSTA POSEGOV V PROSTOR

6. člen

Območja urejanja za usmerjeno gradnjo so z urbanističnimi karakteristikami opredeljeni deli prostora, v katere usmerjamo posege, ki imajo značaj graditve. Območja so naslednja:

Oznaka območja	Kraj	PKN 5 TKN 5	Prostorska celota	Pretežna namembnost
1	2	3	4	5
U17	Rastke-Ljubnica	M25	01	stanovanja
U26	Radmirje 1	M41	01	"
U27	Radmirje 2	M45, M46	01	"
U28	Radmirje 3	M46	01	"
U29	Juvanje	M46	01	"
U30	Brezje	M46	01	"
U31	Meliše	M46	01	"
U32	Okonina - vas	M46	01	"
U33	Okonina - Četara	M46	01	"
U34	Meliše pos. obm.	M46	01	posebno območje

7. člen

Na območjih urejanja iz 6. člena tega odloka so možni naslednji posegi v prostor:

1. novogradnja individualnih stanovanjskih objektov
2. novogradnja individualnih stanovanjskih objektov kot zapolnitev med obstoječimi objekti,
3. prizidava, nadzidava in rekonstrukcija obstoječih stanovanjskih objektov,
4. novogradnja, nadzidava, prizidava in rekonstrukcija več stanovanjskih objektov,
5. nadomestna gradnja stanovanjskih objektov pod pogoji za nadomestno gradnjo,
6. novogradnja in nadomestna gradnja objektov za oskrbne in storitvene dejavnosti, ki služijo razvoju kraja,
7. prizidave, nadzidave, in rekonstrukcije objektov za oskrbno storitvene dejavnosti,
8. novogradnja in nadomestna gradnja obrtnih objektov, obrtno-stanovanjskih objektov in spremljajočih objektov, za obrtno dejavnost - ob upoštevanju pogojev za, te dejavnosti,
9. prizidave, nadzidave in rekonstrukcije obstoječih objektov za obrtno dejavnost,
10. gradnja pomožnih objektov (garaže, drvarnice, shrambe, čebeljnaki, vrtno ute j. sl) kot samostojni objekti ali kot prizidki k obstoječim objektom,
11. postavitve plinskih rezervoarjev za potrebe ogrevanja objektov,
12. novogradnja, dozidava, nadzidava ali rekonstrukcija objektov za potrebe kmetijstva,
13. novogradnja, rekonstrukcija in širitev objektov za potrebe športno-rekreacijske dejavnosti,
14. ureditev športno-rekreacijskih površin manjših objektov,
15. novogradnje objektov za potrebe turistične dejavnosti,
16. dozidave, nadzidave in rekonstrukcije obstoječih stanovanjskih in gospodarskih objektov za potrebe turistične dejavnosti,
17. stanovanjski objekti s prostori za turistično dejavnost (kmečki turizem, turistične sobe, gostinski in spremljajoči prostori),
18. gradnja pastirskih koč in staj za živino;

8. člen

V obstoječih območjih urejanja za usmerjeno gradnjo in v območjih stavbnih zemljišč na območju razpršene gradnje (U)

ter znotraj novih mej urejanja prikazanih v kartografski dokumentaciji Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin planskih aktov je možna gradnja v skladu navedenega v 7. členu istega odloka, gradnja enostavnih objektov v skladu s Pravilnikom o vrstah zahtevnih, manj zahtevnih in enostavnih objektov, o pogojih za gradnjo enostavnih objektov brez gradbenega dovoljenja in vrstah del, ki so v zvezi z objekti in pripadajočimi zemljišči (Ur. list št. 114/03) in gradnja javne gospodarske infrastrukture v skladu s predpisi, ki urejajo to področje.

Gradnja obrtnih in obrtno-stanovanjskih objektov je možna le pod pogojem, da se zagotovijo bivalni pogoji enaki kot so bili pred začetkom gradnje. Pri gradnji obrtnih in obrtno-stanovanjskih objektov je potrebna predhodna ocena vplivov na okolje, ki jo izdelata ustrezna strokovna organizacija.

9. člen

Gradnja počitniških hiš je dovoljena le v conah, ki so namenjene za tovrstno gradnjo.

10. člen

Z nadomestno gradnjo nadomeščamo obstoječ dotrajan objekt. Za odločitev o nadomestni gradnji ni odločilno stanje vpisano v katastru (stavbišče), temveč je gradnja nadomestnih objektov možna le takrat, ko je po ogledu stanja na terenu ugotovljeno, da objekt še obstaja.

11. člen

Spremembe namembnosti obstoječih objektov so dopustne, kadar nova namembnost ne vpliva motilno na bivalne in delovne pogoje ter krajinske značilnosti prostora in v skladu z Zakonom o kmetijstvu (poseljenost, primerna obdelanost).

Sprememba namembnosti počitniških hiš je možna le v ureditvenih območjih iz 5. člena tega odloka, razen v območjih, ki so opredeljena kot naselje počitniških hišic.

IV. MERILA IN POGOJI ZA GRADITEV OBJEKTOV IN DRUGE POSEGE V PROSTOR

1. Zemljišče

12. člen

Funkcionalno zemljišče se določa glede na velikost in namembnost objekta, lego sosednjih objektov in naravne danosti zemljišča. Omogočati mora normalno uporabo in vzdrževanje objekta z vsemi spremljajočimi prostorskimi potrebami, razen v primeru, da je del teh potreb zagotovljen na drugem zemljišču (skupno funkc. zemljišče):

1. Za stanovanjske objekte je širina funkcionalnega zemljišča okrog objekta praviloma najmanj 2.5 m, lahko pa je z ozirom na naravne danosti zemljišča in obstoječo zazidljivost tudi manjša, vendar ne manjša kot 1.0 m.

Širina dovoza do objekta mora biti najmanj 3.0 m. Če je dejansko zemljišče pri obstoječem objektu manjše kot funkcionalno zemljišče, ugotovljeno na osnovi navedenih meril, se upošteva dejanska površina zemljišča (parcele).

V funkcionalnem zemljišču morajo biti vključeni tudi dovozi do objekta od javnih cestnih površin.

2. Za kmečka gospodarstva se velikost funkcionalnega zemljišča določa ob upoštevanju medsebojne razporeditve objektov, vrste in tehnologije kmetijske proizvodnje ter na objekte vezanega manipulativnega prostora.

3. Za vse ostale objekte se velikost funkcionalnega zemljišča določi glede na vrsto namembnosti in najnujnejše potrebe.

2. Lega objektov

13. člen

Novi objekti morajo biti odmaknjeni od parcelne meje tako, da ni motena sosednja posest, da je možno vzdrževanje objekta in, da so upoštevani varstveni pogoji.

Odmik od sosednjega objekta mora biti najmanj 8 m. Manjši odmiki so dopustni, če so zagotovljeni požarnovarnostni in sanitarni pogoji ter s soglasjem sosedov.

Odmiki od javnih cest morajo biti pri novih objektih usklajeni s pogoji iz Zakona o cestah.

Odmiki od ne-kategoriziranih cest praviloma ne smejo biti manjši od 4.0 m, razen v naseljih, kjer se je potrebno prilagoditi obstoječi obcestni zazidavi.

Odmiki od tras komunalnih vodov morajo biti v skladu z veljavnimi predpisi.

Odmiki od vodotokov morajo biti najmanj 5.0 m oziroma v skladu s pogoji upravljalca vodotokov.

14. člen

Kioski, namenjeni storitvenim in nekaterim specifičnim dejavnostim, naj bodo locirani tako, da ne bo oviran promet in funkcija sosednjih objektov. Površina funkcionalnega zemljišča za kiosk naj bo prilagojena velikosti in predvideni namembnosti kioska.

15. člen

Lokacija za postavitev spominskih in sakralnih, objektov in obeležij naj bo izbrana na podlagi vsakokratne podrobne urbanistične, krajinske, kmetijske in okolje-varstvene presoje tako, da se s postavitvijo dopolnjuje prostor in ne ovira promet.

Spominski in sakralni objekti in obeležja na stavbah morajo biti postavljena tako, da ne poslabšajo bivalnih pogojev in varnosti objekta. Na objektih, za katere veljajo pogoji varovanja kulturne dediščine, se smejo spominski in sakralni objekti in obeležja postavljati le v sodelovanju s pristojno organizacijo za varstvo naravne in kulturne dediščine.

3. . Oblikovanje objektov

16. člen

Pogoji oblikovanja novogradenj, adaptacij, rekonstrukcij, prizidkov in nadzidkov so naslednji:

1. Stanovanjski objekti:

- tloris naj bo praviloma podolgovat (razmerje stranic 1:1,2 - 1:1,5). V hribovitih območjih naj bo daljša stranica vzporedna s plastnicami.

- Višinski gabarit: klet, pritličje in izkoriščeno podstrešje. V ureditvenih območjih je višinske gabarite obvezno prilagoditi sosednjim objektom.

- Streha naj bo simetrična dvokapnica v naklonu 35 - 45 st. Kritina naj bo praviloma opečna. V ureditvenih območjih je naklon in kritino prilagajati sosednjim objektom, Izvedba "čopov" in "aherjev" na strehi je možna, v kolikor je tako izvedena streha na sosednjih objektih.

2. Pomožni objekti:

- Dopustna je izvedba pomožnih objektov kot prizidkov k stanovanjskim ali gospodarskim objektom ali pa izjemoma kot samostojnih objektov. Oblikovno morajo biti usklajeni z obstoječimi sosednjimi objekti s tem, da se upoštevajo pogoji za graditev novih objektov ter gabariti in oblikovne značilnosti sosednjih objektov.

- Objekti za potrebe hrambe orodja so lahko le lesene izvedbe na točkovnih temeljih - z možnostjo demontaže. Tlorisna velikost ne sme presegati 12 m². Gabarit objekta: enoetažen, pritličen objekt. V objektu ni dovoljena napeljava električnih in vodovodnih instalacij.

- Prosto-stoječe cisterne za plin naj bodo, če je možno, brez žičnih ograj. Prostor okoli cisterne naj se primerno zasadi. Nad cisterno je možno postaviti nadstrešnico lesene izvedbe.

3. Objekti za primarno kmetijsko proizvodnjo

- so praviloma enoetažni, z možnostjo izkoriščenega podstrešja, podolgovatega tlorisa, streha mora biti dvokapnica z opečno kritino ter naklonom 35^o - 45^o. Za hrambo kmetijskih strojev je dopustna postavitev nadstreškov, po obliki in izvedbi enakim obstoječim streham.

- Gnojne jame in odprta gnojišča morajo biti vodotesna in ustrezno vzdrževana.

4. Ostali gospodarski objekti.

- pri oblikovanju teh objektov je potrebno upoštevati načela za določanje stavbne gmote in fasadnih razmerij, na osnovi bodoče funkcije objekta, vertikalne, horizontalne gabarite in strukturo obstoječe zazidave.

5.Čebelnjaki:

- So praviloma enoetažni objekti lesene izvedbe. Tlorisna velikost naj ne presega 5.0×6.0 m. Streha naj bo simetrična ali asimetrična dvokapnica s slemenom v podolžni strani in naklonom strešin $35^\circ - 60^\circ$. Kritina v opečni barvi ali iz lesa (skodle, macesnove deske).

6. Pastirske koče in staje za živino:

- Pastirske koče so praviloma enoetažni objekti z izkoriščenim podstrešjem. Tlorisna velikost naj ne presega 6.0×7.0 m. Streha dvokapnica z naklonom min 40° , kritina iz skodel ali desk.

- Staje za živino so praviloma enoetažen objekt z možnostjo izkoriščenega podstrešja. Tlorisna velikost se določi glede na število živali. Streha enaka kot za pastirske koče.

7. Ostali objekti:

- Njihovo oblikovanje se določa na osnovi funkcije, skupnih meril in posebnosti prostora v posebnem projektu, na osnovi katerega se izdelata lokacijska dokumentacija.

4. Adaptacije, rekonstrukcije in vzdrževalna dela

17. člen

Za oblikovanje objektov, ki se adaptirajo ali rekonstruirajo, veljajo enaka merila in pogoji kot za novogradnje.

5. Urejanje okolice

18. člen

- Višina zemljišča mora biti prilagojena sosednjemu zemljišču, zato ni dovoljeno nasipavanje in odkopavanje zemljišča izven nivoja sosednjih zemljišč brez dovoljenja. Podporni zidovi so dopustni le v primerih, ko niso možna drugačna zavarovanja brežin. Obdelani morajo biti v naravnih materialih.

- Ograje so dopustne, kadar je potrebno zavarovanje zemljišča, objekta ali naprave pred nezaželenimi vplivi okolice in za preprečevanje nedovoljenega prečkanja območij. Ograje in žive meje ne smejo presegati višine 1.0 m, razen v primerih posebnih varnostnih zahtev. Od roba ceste morajo biti odmaknjene najmanj 1.0 m in ne smejo zmanjšati preglednosti ceste, odmik ograje od roba ceste se lahko spremeni, kadar to omogočajo in predpisujejo drugi veljavni predpisi.

- Po končanem posegu v prostor je obvezna zasaditev zemljišča z avtohtonim zelenjem.

V. PROMETNO UREJANJE

19. člen

- Interni dovozi in dostopi do objektov in zemljišč morajo biti praviloma navezani na javno prometno omrežje s skupnim priključkom. Dvorišča morajo biti dostopna za urgentni dovoz neposredno s ceste ali posredno preko sosednjih dvorišč.

- Uvozi na dvorišča in rampe v garaže ne smejo ovirati vzdrževanja oziroma rekonstrukcije javnih cest ali poti. Dovozi in priključki se smejo graditi samo s soglasjem pristojne organizacije za vzdrževanje cest.

- Novogradnja prosto-stoječih objektov, prizidkov, nadzidav in nadomestnih objektov ni možna, v kolikor ni zagotovljen dovoz do parcele, na kateri je predviden poseg.

VI. KOMUNALNO UREJANJE

1. Splošni pogoji

20. člen

- Vsi objekti morajo biti priključeni na obstoječe oziroma kasneje na novozgrajeno komunalno in energetska omrežje in naprave.

- Območja urejanja namenjena poselitvi, morajo biti opremljena vsaj z minimalno komunalno opremo, ki obsega

omrežje in naprave za oskrbo s pitno vodo, omrežje in naprave za oskrbo z električno energijo in urejeno zbiranje in odstranjevanje komunalnih odpadkov.

- Komunalne ureditve morajo biti izvedene na način, ki zagotavlja ustrezno varstvo okolja (zrak, voda, tla) in ustrezno obrambno zaščitnim zahtevam (varstvo pred požarom, oskrbo v izrednih razmerah, zmanjševanje ogroženosti, ipd.).

2. Oskrba z vodo

21. člen

- Na območjih, kjer ni možno zagotoviti oskrbe iz javnega vodovodnega omrežja niti ni predvidena napeljava le-tega, si mora investitor zgraditi ustrezno vodo-oskrbno napravo (vodnjak, kapnica) v skladu s higienskimi in sanitarno tehničnimi pogoji. Pri objektih, ki imajo vodo-oskrbo urejeno s kapnico, ni dovoljena uporaba azbestno-cementne kritine.

- Na območjih, kjer obstaja javno vodovodno omrežje mora biti vsa nova in dopolnilna gradnja priključena na vodovodno omrežje v skladu s pogoji upravljalca.

- Na območjih, kjer vodovodno omrežje, in naprave ne zagotavljajo zadostne rezerve požarne vode, je potrebno urediti ustrezne požarne bazene oz. zagotoviti dostope k površinskim vodotokom (če pretoki to dopuščajo) ob pogojih, ki jih določi pristojna služba.

- Graditev objektov, za katere je predvidena poraba Večjih količin vode (hlevi, ipd.), je dopustna le v primeru, da se predhodno zagotovi ustrezna vodo.oskrba.

3. Odvodnjavanje odpadnih vod

22. člen

- Vse objekte, ki so priključeni na vodovod, je potrebno priključiti na obstoječe kanalizacijsko omrežje za odvod odpadnih vod.

- Na območjih, kjer ni urejene kanalizacije, se odvod odpadnih vod rešuje z individualnimi ali skupinskimi čistilnimi napravami. Pri objektih kmetijske proizvodnje je potrebno urediti gnojne jame in gnojišča skladno s pogoji zdravstvene inšpekcije.

4. Odstranjevanje komunalnih odpadkov

23. člen

- Vrsta, zbiranje, odvoz in odlaganje komunalnih odpadkov ter urejanje in oskrbovanje javnega odlagališča je določeno s predpisi, ki urejajo to področje v občini.

5. Oskrba z električno energijo

24. člen

- Priključitev novogradenj, adaptiranih in rekonstruiranih objektov na električno omrežje je možno v skladu s pogoji upravljalca.

- Graditev objektov, za katere je predvidena poraba večjih količin električne energije, je dopustna le v primerih, da se predhodno zagotovijo ustrezni pogoji, ki jih predpiše pristojna strokovna služba.

6. Javna razsvetljava

25. člen

Prehodi čez cesto ob avtobusnih postajališčih v naseljih morajo biti osvetljeni.

VII. VAROVANJE NARAVNE IN KULTURNE DEDIŠČINE

26. člen

- Za varovanje naravne in kulturne dediščine je upoštevati določila veljavnega Odloka o razglasitvi naravnih in kulturnih spomenikov. Objekti in območja razglašeni spomenikov na območju PUP SP razvidni iz prej navedenega odloka, posebnega spiska spomenikov in grafičnih prilog v elaboratu iz 1. člena tega odloka.

27. člen

Za vse posege v prostor - pozidan in nepozidan, ki je opredeljen kot kulturna in naravna dediščina ali spomenik velja, da se morajo vsi posegi izvajati v sodelovanju s pooblaščen organizacijo za varstvo naravne in kulturne dediščine, ki predpiše pogoje in izda soglasje za poseg.

VIII. VAROVANJE IN IZBOLJŠANJE BIVALNEGA OKOLJA

1. Splošni pogoji varovanja

28. člen

Za vse posege v prostor, ki bi posegli v varovalne pasove že zgrajenih ali s planskimi akti občine načrtovanih infrastrukturnih objektov in naprav, je potrebno pridobiti predhodne pogoje in soglasja upravljavcev.

29. člen

Pri gospodarjenju s prostorom je upoštevati pogoje varovanja naravnih elementov pokrajine.

2. Varovanje vodnih virov in vodotokov

30. člen

- Za varovanje vodnih virov: Župenkovo žrelo, Žegnani studenec in Ljubija je pri posegih v varstvene pasove varovanja vodnih virov upoštevati določila iz odlokov Ur. list SRS št. 13/87 in 36/83.
- Varujejo se tudi vsi vodni viri (zajeti in nezajeti), ki nimajo določenega varstvenega pasu. Obvezna je ohranitev in obnavljanje obstoječih hišnih vodnjakov.
- Vodotoke, ki tečejo po ureditvenih območjih, kjer je predvidena gradnja, je treba urediti tako, da bo območje varno pred visokimi vodami. Objekti morajo biti odmaknjeni od bodoče regulacije vsaj 5.0 m. V tem pasu ne sme biti lociran noben drug objekt (greznica, ograja) ali zasajeno rastlinje, ki bi oviralo prehod ob vodotoku.

31. člen

V proizvodnih objektih in obrtnih delavnicah so dovoljeni le takšni tehnološki postopki, katerih morebitne škodljive vplive v okolje (prekomerni hrup, onesnaženje zraka, površinskih voda in podtalnice ter odvodnjavanje tekočih in trdnih odpadkov) je možno z ustreznimi ukrepi preprečiti, kar je prikazati v investicijskem elaboratu in zagotoviti s projektno dokumentacijo in samo izvedbo objekta.

3. Varovanje zraka

32. člen

Vsi viri onesnaženja zraka morajo biti izvedeni, opremljeni in vzdrževani tako, da ne izpuščajo v zrak večjih koncentracij škodljivih snovi, kot je dovoljeno s predpisi, ki urejajo to področje.

33. člen

Lastniki in druge pravne osebe morajo stalno nadzorovati onesnaženje, ki ga povzročajo viri onesnaževanja zraka, v njihovih objektih, obratih ali napravah na način, kot je predpisan s splošnim aktom, sprejetim v soglasju s pristojno inšpekcijsko službo.

2. Varstvo pred hrupom

34. člen

- Poseljena območja ob prometnicah je treba varovati pred prekomernim hrupom. Pri tem je upoštevati zakon o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju. Ocene in meritve hrupa je potrebno upoštevati pri lokacijskih postopkih ter na tej osnovi predpisati odmike oziroma protihrupne zaščite.
- V stanovanjskih območjih (obstojećih in predvidenih) so dopustne le take spremljajoče dejavnosti, ki ne povzročajo prekomernega hrupa.

IX. UREJANJE PROSTORA ZA OBRAMBO IN ZAŠČITO

35. člen

Interesi in potrebe po zaklanjanju in zavarovanju prebivalstva in dobrin v izrednih razmerah je urejati skladno z veljavnimi predpisi za to področje.

36. člen

Za varstvo pred požarom je potrebno upoštevati temeljne pogoje in normative, ki so določeni skladno z veljavnimi predpisi za področje varstva pred požarom.

X. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

37. člen

Prostorski ureditveni pogoji (PUP) so na vpogled v prostorih občine Mozirje.

38. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

39. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati:

- Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za prostorsko celoto občine Mozirje (Ur. list RS št. 51192).
- Odlok o dopolnitvi odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za prostorsko celoto občine Mozirje (Ur. list RS št. 14/93).
- Odlok o dopolnitvi odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za prostorsko celoto občine Mozirje (Uradno glasilo občin Mozirje, Nazarje, Gornji Grad, Ljubno in Luče št. 3/95).

40. člen

Ta Odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem glasilu občin Mozirje, Nazarje, Gornji Grad, Ljubno in Luče.

Številka: 012-8/95-16

Datum: 16. 5. 1996

**PRESEDNIK OBČINSKEGA SVETA
OBČINE LJUBNO
Stanko ZAGOŽEN l.r.**